

Overzicht voorgestelde wijzigingen in het kader van vaststelling van het bestemmingsplan
Woningbouw Doomhoeve-Eisenhoeve

- De ingediende zienswijzen leiden tot een aanpassing van de plantoelichting in de waterparagraaf.
Op blz. 46 van de plantoelichting wordt de zin *“Deze voorzieningen dienen gedimensioneerd te worden op een neerslaggebeurtenis met een herhalingstijd van 1:25 voor Zuid-Limburg”* geschrapt.
- Verder heeft de ontwikkelaar verzocht om voor de 8 vrijesector woningen de optie te krijgen om ook vrijesectorkoopwoningen in plaats van alleen vrije sectorhuurwoningen te kunnen realiseren. Vanuit het gemeentelijk woon- en mobiliteitsbeleid zijn hiertegen geen bezwaren. Omdat in de plantoelichting nu alleen wordt gesproken over vrije sectorhuurwoningen, heeft dit een aanpassing van de plantoelichting tot gevolg. Op blz. 13 wordt daarom in de laatste paragraaf toegevoegd: “vrije sector huur **en koop**”. Op blz. 14 wordt dit ook aangepast (“maar ook vrije sector huur- **en koop**woningen sluiten aan op hun behoefte”).
- Vanwege een update van het programma Aerius calculator is er een nieuwe stikstofberekening gemaakt. Het resultaat is dat geen sprake is van significante effecten op Natura 2000 gebieden. Voorgesteld wordt het nieuwe stikstofonderzoek (van 4 april 2024) op te nemen bij de plantoelichting en het plan ook op dit onderdeel daarmee gewijzigd vast te stellen. Het stikstofonderzoek is als bijlage toegevoegd.

In paragraaf 2 van het raadsvoorstel zijn genoemde wijzigingen ook reeds benoemd.

projectnaam
**AERIUS-berekening
Doomhoeve-Eijzenhoeve
te Maastricht**

datum
4 april 2024

projectnummer
P05548

opdrachtgever
VEZA

Opgesteld door
JEn

Boscheweg 107
5282 WV Boxtel
+31 (0)411 850 400
info@bro.nl
www.bro.nl

1. Inleiding

De ontwikkeling voorziet in de ontwikkeling van een woongebied met in totaal 21 wooneenheden aan de Doomhoeve-Eijzenhoeve te Maastricht (gemeente Maastricht). Om dit mogelijk te maken is een wijziging van het geldende bestemmingsplan noodzakelijk. In dat kader is het van belang om inzicht te hebben of met onderhavige ontwikkeling sprake is van stikstofdepositie op nabijgelegen Natura 2000-gebieden.

2. Wettelijk kader Natura 2000-gebieden

Wettelijk kader

Op grond van artikel 2.1 van de Wet natuurbescherming kunnen natuurgebieden of andere gebieden die belangrijk zijn voor flora en fauna, door de Minister worden aangewezen ter uitvoering van de Vogelrichtlijn- en/of Habitatrichtlijn, de zogeheten Natura 2000-gebieden. Bij de aanwijzing van een Natura 2000-gebied worden voor het gebied instandhoudingsdoelstellingen voor te beschermen soorten en/of habitats vastgesteld. Conform artikel 2.7 lid 2 van de Wet natuurbescherming is het verboden om projecten of andere handelingen te realiseren of te verrichten die, gelet op deze instandhoudingsdoelstelling van een Natura 2000-gebied, de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten kunnen verslechteren, of een significant verstrend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor het gebied is aangewezen. Verder geldt dat een plan, dat afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten, significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied, door een bestuursorgaan pas vastgesteld kan worden indien een passende beoordeling is gemaakt (artikel 2.7 lid 1 Wet natuurbescherming).

Voor alle Natura 2000-gebieden geldt verder, op basis van artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming, een zorgplicht. Iedereen dient voldoende zorg in acht te nemen voor deze gebieden. Dit houdt onder meer in dat men negatieve gevolgen voor deze gebieden zoveel moge-

lijk beperkt door het nemen van alle maatregelen die redelijkerwijs kunnen worden verwacht. Uit de Memorie van Toelichting blijkt, dat de Wet natuurbescherming, buiten de zorgplicht, al voldoende instrumenten bevat om schadelijke handelingen in Natura 2000-gebieden te beperken. Deze zorgplicht is daarmee primair bedoeld om de eigen verantwoordelijkheid vast te leggen, die eenieder heeft voor een zorgvuldige omgang met de natuurwaarden in Natura 2000-gebieden.

Doorwerking plangebied

Het projectgebied is niet gelegen binnen de grenzen van een gebied dat aangewezen is als Natura 2000-gebied. De meest nabijgelegen Natura 2000-gebieden; 'Bemelerberg & Schie-persberg', 'Geuldal', 'Grensmaas', 'Savelsbos' en 'Sint Pietersberg & Jekerdal', bevinden zich respectievelijk op circa 1,5 kilometer ten zuidoosten, 2,2 kilometer ten noordoosten, 2,4 kilometer ten noordwesten, 2,9 kilometer ten zuidoosten en 3,8 kilometer ten zuidwesten van het projectgebied.

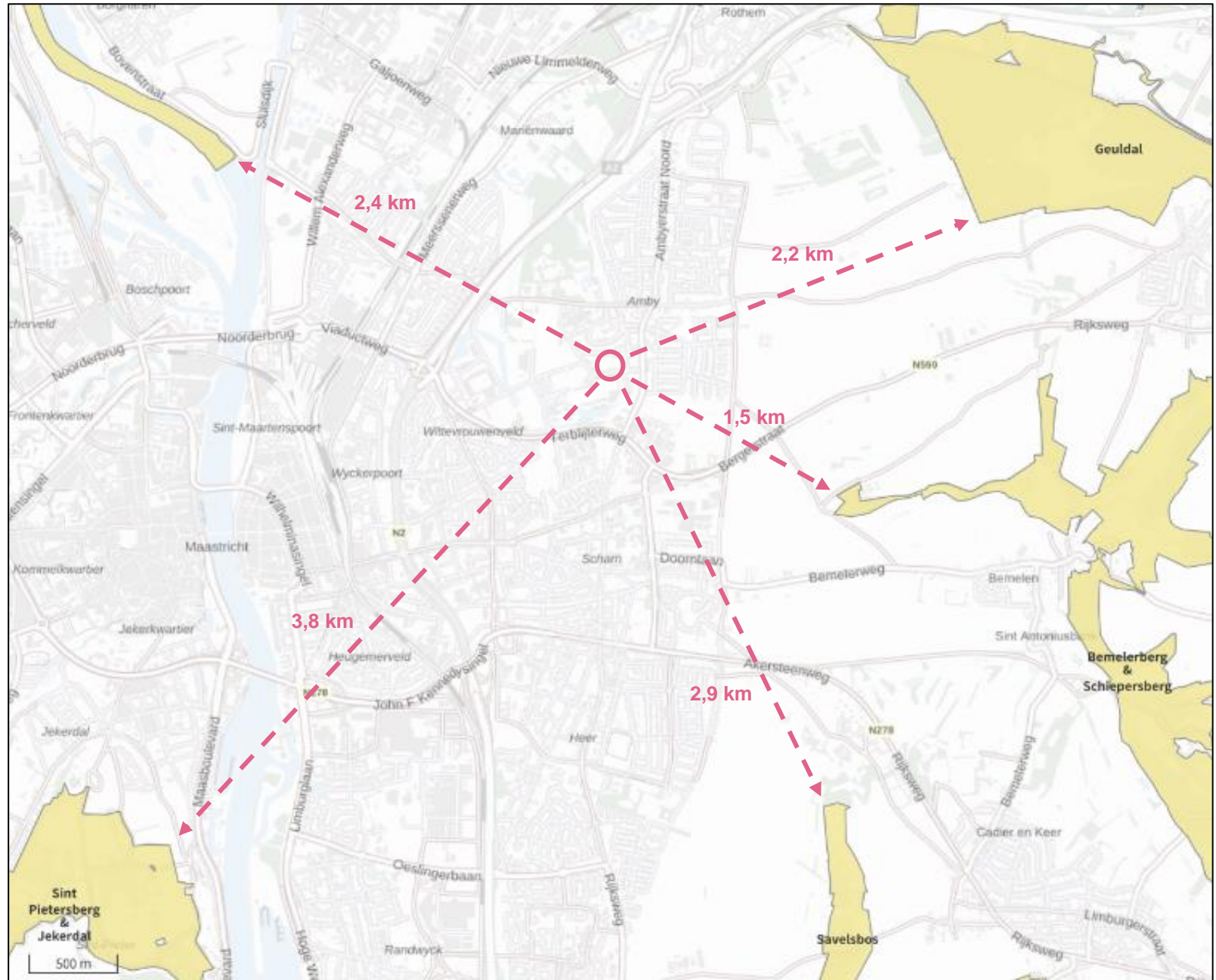
Indien er sprake zou zijn van een effect, betreft dit een extern effect, zoals toename van geluid, licht of depositie van stikstof. Mede gezien de afstand tot het projectgebied zijn externe effecten als licht en geluid uitgesloten. Aangezien de voorgenomen ontwikkeling zorgappartementen mogelijk maakt, kan een significante toename aan stikstofdepositie tijdens de gebruiksfase op omliggende Natura 2000-gebieden vanwege het planvoornemen niet op voorhand worden uitgesloten. Derhalve is het uitvoeren van een stikstofdepositieberekening benodigd.

3. Het planvoornemen

Het projectgebied ligt ter hoogte van een aantal percelen met een bedrijfsbestemming aan de Doomhoeve-Eijzenhoeve in Maastricht, in de gelijknamige gemeente Maastricht. Onderhavig planvoornemen betreft de herontwikkeling van verschillende bedrijfspercelen aan de Heukelstraat 21 – 22 – inclusief achterliggend terrein schuren en opstallen. Het voornemen bestaat om de bestaande bebouwing te slopen en 21 woningen te realiseren. De ontwikkeling voorziet in 21 woningen onderverdeeld in 5 grondgebonden woningen en 16 appartementen/studio's. Het betreffen 16 sociale huurwoningen en 5 huurwoningen in het midden-segment.

Het plangebied betreft de percelen kadastraal bekend als Amby, sectie C, 2719, 2564, 2565, 2567, 2568, 2569 en 2570. De percelen hebben in totaal een oppervlakte van 4.122 m².

Figuur 1 geeft de ligging van het projectgebied weer ten opzichte van de dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden.



Figuur 1: Ligging projectgebied ten opzichte van dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden (Bron: AERIUS-calculator)

4. AERIUS-berekening

Om op voorhand negatieve effecten op Natura 2000-gebieden vanwege stikstofdepositie uit te sluiten is een AERIUS-berekening uitgevoerd. Uit deze berekening blijkt dat bij zowel de gebruiks- als de aanlegfase géén rekenresultaten hoger zijn dan 0,00 mol/ha/j.

Aanlegfase

Bij het planvoornemen wordt gebruik gemaakt van meerdere (mobiele) werktuigen en vinden verkeersbewegingen plaats. Dit zorgt voor een emissie van stikstof. Deze emissie is berekend. Ten behoeve van de voorliggende ontwikkeling worden 21 woningen gerealiseerd. Het bouwproces neemt naar verwachting één jaar in beslag. Voor de aanlegfase is een berekening gemaakt in de AERIUS-Calculator. Hieronder wordt een korte toelichting gegeven op de ingevoerde gegevens.

(Mobiele) werktuigen

Voor de inzet van (mobiele) werktuigen is uitgegaan van een gemiddeld gebruik van mobiele werktuigen bij bouw van een verblijfsgebouw van soortgelijke grootte. Gezien de ontwikkelaar geen gegevens met betrekking tot de aanlegfase beschikbaar heeft, is uitgegaan van kencijfers en ervaringscijfers uit referentieprojecten uitgevoerd door BRO. Het brandstofverbruik is berekend aan de hand van de volgende formule uit het "Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2022" (januari 2023, BIJ12):

$$B = 0.095 * P_{max} + 0.54$$

Tabel 1: Invoergegevens mobiele werktuigen

Werktuig	Bouwjaar	Brandstof	Vermogen (kW)	Draaiuren	Brandstofverbruik per uur ¹	Tot. brandstofverbruik	AdBlue (liters per jaar)	Totale emissie (kg NOx/j)	Totale emissie (kg NH3/j)
Graafmachine (groot)	Va 2019	Diesel	200	42	19,54	821	49	4,80	0,2
Mobiele kraan	va 2019	Diesel	180	42	17,64	741	44	4,40	0,2
Betonpomp/mixer	Va 2019	Diesel	190	42	18,59	781	47	4,40	0,2
Shovel	Va 2019	Diesel	110	32	10,99	352	21	2,10	0,00845
Graafmachine (klein)	Va 2019	Diesel	80	21	8,14	171	10	1,10	0,0041
Trilplaat	Va 2015	Benzine	10	84	1,49	125	-	0,50	0,0

Tabel 2 Bouwverkeer aanlegfase

Bouwverkeer	Totaal verkeersbewegingen per jaar
Bedrijfsbusjes (licht verkeer)	3.000
Middelzwaar verkeer	200
Zwaar vrachtverkeer	200

¹ Berekend aan de hand van formule uit hoofdstuk 8.4 van: BIJ12 in opdracht van RIVM, 'Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2022' (januari 2023), p. 44.

Hierin is “B” het brandstofverbruik in [L/u], volgens de relatie op basis van het AUB rapport van TNO² en is “P_{max}” het maximale vermogen van het werktuig [kW]. Voor de inzet van mobiele werktuigen is gerekend met Stageklasse V die ten tijde van de realisatie gemiddeld 5 - 6 jaar oud zijn. De mobiele werktuigen op diesel zullen allemaal worden voorzien van 6% AdBlue om de stikstofdioxide (NOx) uitstoot te verlagen. Zie hiervoor tabel 1 (vorige pagina) en bijgevoegde AERIUS-rapportages.

Verkeer sloop, bouw en aanleg

Ten behoeve van de bouw en aanleg vinden ook verkeersbewegingen plaats, onder andere in de vorm van vrachtwagens en busjes. De totale verkeersgeneratie is weergegeven in tabel 2. De bewegingen zijn over de aanliggende wegen gemodelleerd, waarbij 100% van de bewegingen in twee richtingen is ingevoerd. Hierbij zijn dus meer bewegingen gemodelleerd dan daadwerkelijk plaats gaan vinden, waardoor onzekerheid over de richting van de bewegingen wordt opgevangen. Voor meer informatie verwijzen we u naar de bijgevoegde AERIUS-rapportage.

Conclusie

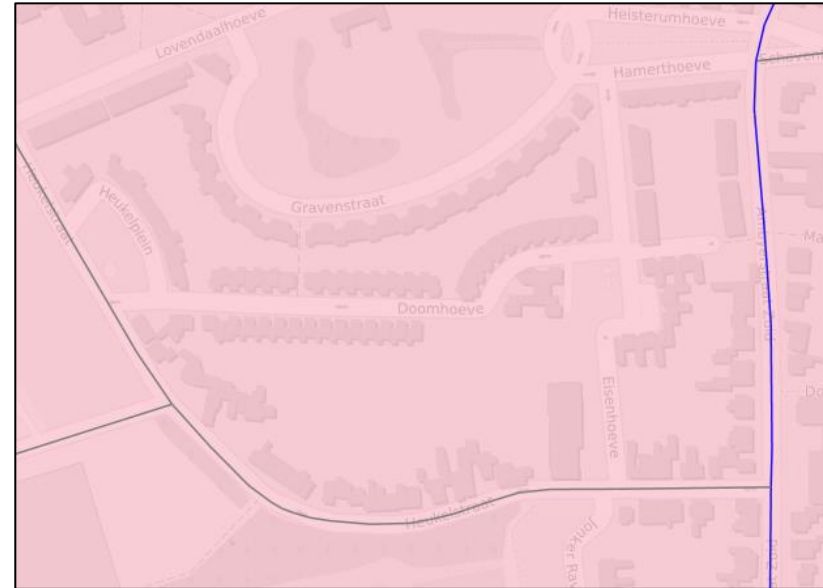
Het rekenresultaat met de ingevoerde mobiele werktuigen en het daarbij horende bouwverkeer is niet hoger dan 0,00 mol/ha/jaar.

Gebruiksfase

Om op voorhand negatieve effecten op Natura 2000-gebieden vanwege stikstofdepositie uit te sluiten is een AERIUS-berekening uitgevoerd. Uit deze berekening blijkt dat bij de gebruiksfase geen rekenresultaten hoger zijn dan 0,00 mol/ha/j. In de bijlagen is de door AERIUS gegenereerde rapportage voor de gebruiksfase opgenomen. In het voorliggende document worden de ingevoerde gegevens kort toegelicht.

De nieuwe woningen worden gasloos opgeleverd en dit zorgt dan ook niet voor stikstofemissie. De verkeersbewegingen die met de gebruiksfase samenhangen zorgen hier echter wel voor.

Modelplots van het verkeersmodel (2019) Maastricht geven de etmaalintensiteiten weer op wegvakbasis. Onderstaande figuur geeft het overzicht van de intensiteiten.



Figuur 2 Verkeersintensiteiten omliggende wegen plangebied

Voor de weg waar het plangebied aan grenst (Doomhoeve), zijn geen intensiteiten beschikbaar. De maximale capaciteit van de Ambeyerstraat Zuid bedraagt 6.137 voertuigen per etmaal. De Heukelstraat kan maximaal 256 voertuigen per etmaal aan. Boven deze etmaalintensiteiten komt de verkeersleefbaarheid en verkeersveiligheid in het gedrang. Omwonenden ondervinden dan hinder op het vlak van geluid, emissies en trillingen.

De verwachte verkeersaantrekkende werking van het planvoornemen is berekend op basis van de CROW-publicatie 381 "Toekomstbestendig parkeren". Hierbij is uitgegaan van 21 appartementen (categorie 'huur, appartement, midden/goedkoop incl. sociale huur') in de 'bebouwde kom' in de gemeente Maastricht (sterk stedelijke gemeente). Hier komt een verkeerskencijfer uit van 2,6 mvt/ etmaal per wooneenheid. In totaal worden er 2,6 x 21 = 55 verkeersbewegingen per etmaal gegenereerd op een gemiddelde weekdag met de voorgenomen ontwikkeling. Voor de volledigheid is in de berekening ook een zware vrachtbeweging meegenomen per week (bewegingen voor bijvoorbeeld een vuilniswagen).

Functie	CROW-kerncijfer	verkeersgeneratie
21 huur, appartement, midden/goedkoop (incl. sociale huur)	2,6 mvt/ etmaal	54,6
Totaal		55

De bewegingen zijn over de aanliggende wegen gemodelleerd, waarbij 100% van de bewegingen in twee richtingen zijn ingevoerd. Hierbij zijn dus meer bewegingen gemodelleerd dan daadwerkelijk plaats gaan vinden, waardoor onzekerheid over de richting van de bewegingen wordt opgevangen. Voor meer informatie verwijzen we u naar de bijgevoegde AERIUS-rapportage.

Conclusie

Het rekenresultaat met de ingevoerde verkeersbewegingen is niet hoger dan 0,00 mol/ha/j.

5. Resultaten en conclusie

Uit de uitgevoerde berekeningen blijkt dat er bij de gebruiksfase en de aanlegfase geen rekenresultaten hoger zijn dan 0,00 mol/ha/j. Daarmee

² Ligterink et al., 2021. 'AUB (AdBlue verbruik, Uren, en Brandstofverbruik): een robuuste schatting van NOx en NH3 uitstoot van mobiele werktuigen'. TNO_2021_R12305, p. 26

kunnen op voorhand negatieve effecten op Natura 2000-gebieden vanwege stikstofdepositie uitgesloten worden.

Omdat significant negatieve gevolgen zijn uitgesloten, hoeft voor de ontwikkeling geen passende beoordeling opgesteld te worden. Omdat er van het project geen significant negatieve gevolgen te verwachten zijn, geldt ook geen vergunningplicht van de Wet natuurbescherming.

Bijlage 1 - AERIUS Stikstofberekening aanlegfase

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

BRO
Doomhoeve Eijzenhoeve,
- Maastricht

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

P05548 Doomhoeve Eijzenhoeve te Maastricht
AERIUS-berekening van de aanlegfase van de realisatie van 21
woningen aan de Doomhoeve-Eijzenhoeve te Maastricht

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

RTM9yTDwqj5e
04 april 2024, 11:27
OwN2000-rekengrid

Totale emissie

P05548 - 21 woningen Heukelstraat te Maastricht,
aanlegfase - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2024	0,7 kg/j	18,8 kg/j

Resultaten

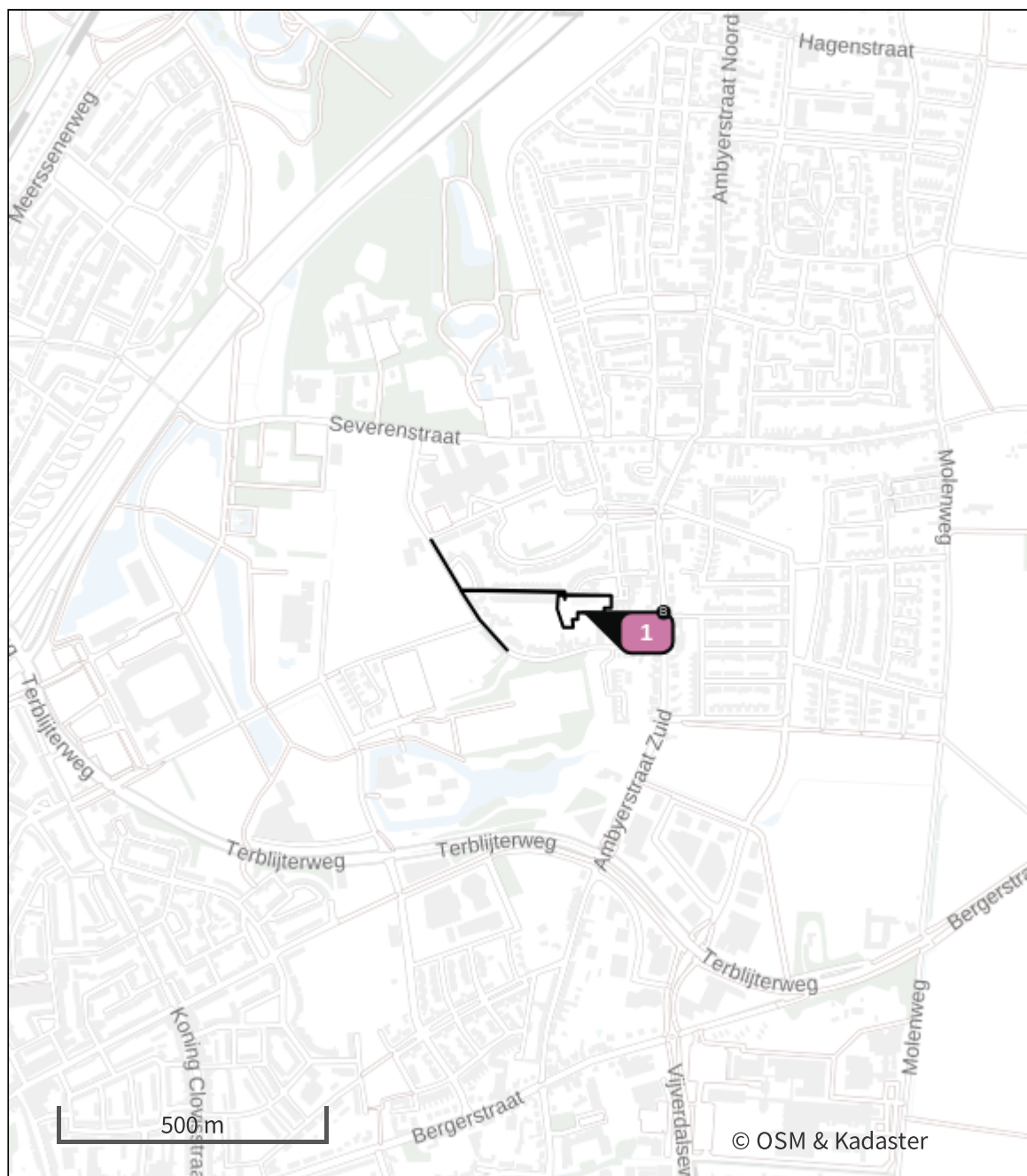
P05548 - 21 woningen Heukelstraat te Maastricht,
aanlegfase - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
-		
-		
-		
-		

P05548 - 21 woningen Heukelstraat te Maastricht, aanlegfase (Beoogd), rekenjaar 2024

Emissiebronnen		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	Mobiele werktuigen Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning Mobiele werktuigen	0,7 kg/j	17,3 kg/j
	Verkeersnetwerk	38,9 g/j	1,5 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | | | |
|---|----------------------------------|---|--|
|  | Habitatrichtlijn |  | Grootste toename (projectberekening) |
|  | Vogelrichtlijn |  | Grootste afname (projectberekening) |
|  | Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn |  | Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  | Niet bepaald | | |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingsituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "P05548 - 21
woningen Heukelstraat te Maastricht, aanlegfase" (Beoogd) incl. saldering
e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

P05548 - 21 woningen Heukelstraat te Maastricht, aanlegfase, Rekenjaar 2024

1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele werktuigen	NO _x	17,3 kg/j			
Locatie	X:179069,75 Y:318822,85	NH ₃	0,7 kg/j			
Oppervlakte	0,41 ha					
Naam	Stageklasse	Brandstof- verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Betonpomp/mixer	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	781 l/j	42 u/j	47 l/j	NO _x	4,4 kg/j
					NH ₃	0,2 kg/j
Graafmachine (groot)	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	821 l/j	42 u/j	49 l/j	NO _x	4,8 kg/j
					NH ₃	0,2 kg/j
Shovel	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	352 l/j	32 u/j	21 l/j	NO _x	2,1 kg/j
					NH ₃	84,5 g/j
Graafmachine (klein)	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	171 l/j	21 u/j	10 l/j	NO _x	1,1 kg/j
					NH ₃	41,0 g/j
Trilplaat	alle werktuigen op benzine, 2takt	125 l/j			NO _x	0,5 kg/j
					NH ₃	0,0 kg/j
Mobiele kraan	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	741 l/j	42 u/j	44 l/j	NO _x	4,4 kg/j
					NH ₃	0,2 kg/j

2 Wegverkeer | Weg

Naam	Bouwverkeer noord	Links	Rechts	NO _x	0,7 kg/j
Locatie	X:178891,64 Y:318861,34	Type scherm	-	NO ₂	0,2 kg/j
Lengte	319,89 m	Hoogte	-	NH ₃	18,4 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen		In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	3.000,0 /jaar		10,0 %	
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	200,0 /jaar		10,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	200,0 /jaar		10,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar		0,0 %	

3 Wegverkeer | Weg

Naam	Bouwverkeer zuid	Links	Rechts	NO _x	0,8 kg/j
Locatie	X:178873,88 Y:318862,51	Type scherm	-	-	NO ₂ 0,2 kg/j
Lengte	356,75 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 20,5 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen		In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	3.000,0 /jaar		10,0 %	
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	200,0 /jaar		10,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	200,0 /jaar		10,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar		0,0 %	

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2023.2_20240329_bf14d3585e

Database versie 2023.2_bf14d3585e_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://link.aerius.nl/website>

Bijlage 2 - AERIUS Stikstofberekening gebruiksfase

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

BRO
Doomhoeve Eijshoeve,
- Maastricht

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

P05548 Doomhoeve Eijshoeve
AERIUS-berekening van de gebruiksfase ten behoeve van de realisatie van 21 wooneenheden ter plaatse van de Doomhoeve-Eijshoeve te Maastricht (gemeente Maastricht).

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

S41jt5yqHHJY
04 april 2024, 11:28
OwN2000-rekengrid

Totale emissie

P05548 21 woningen Heukelstraat Maastricht - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2024	0,1 kg/j	3,8 kg/j



Resultaten

P05548 21 woningen Heukelstraat Maastricht - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

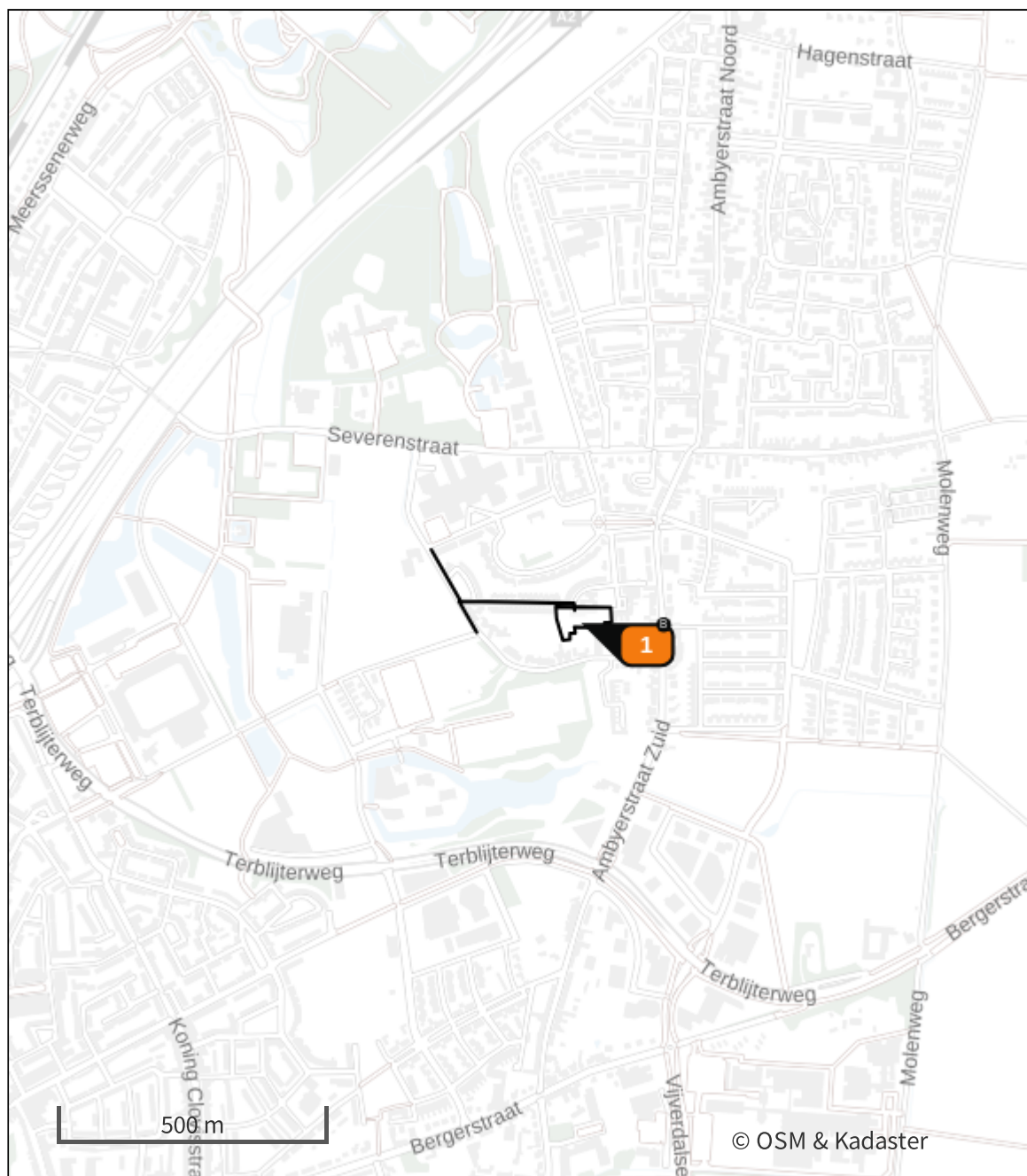
Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-



P05548 21 woningen Heukelstraat Maastricht (Beoogd), rekenjaar 2024

Emissiebronnen	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
 Wonen en Werken Woningen 21 woningen	-	-
 Verkeersnetwerk	0,1 kg/j	3,8 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | | | |
|---|----------------------------------|---|--|
|  | Habitatrichtlijn |  | Grootste toename (projectberekening) |
|  | Vogelrichtlijn |  | Grootste afname (projectberekening) |
|  | Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn |  | Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  | Niet bepaald | | |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingsituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "P05548 21 woningen Heukelstraat Maastricht" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

P05548 21 woningen Heukelstraat Maastricht, Rekenjaar 2024

1 Wonen en Werken | Woningen

Naam	21 woningen	Uittreedhoogte	<u>1,0 m</u>
Locatie	X:179072,11 Y:318821,68	Warmteinhoud	0,000 MW
Oppervlakte	0,44 ha	Spreiding	1 m
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd		
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>		

2 Wegverkeer | Weg

Naam	Wegverkeer noordoost	Links	Rechts	NO _x	2,0 kg/j
Locatie	X:178901,61 Y:318863,03	Type scherm	-	NO ₂	0,3 kg/j
Lengte	339,21 m	Hoogte	-	NH ₃	71,6 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen		In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	55,0 /etmaal		10,0 %	
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal		0,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal		0,0 %	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /maand		0,0 %	
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /maand		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	4,0 /maand		10,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /maand		0,0 %	

3 Wegverkeer | Weg

Naam	Wegverkeer zuidoost	Links	Rechts	NO _x	1,8 kg/j
Locatie	X:178922,72 Y:318862,4	Type scherm	-	NO ₂	0,3 kg/j
Lengte	299,83 m	Hoogte	-	NH ₃	63,3 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	55,0 /etmaal	10,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /maand	0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /maand	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	4,0 /maand	10,0 %

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /maand	0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2023.2_20240329_bf14d3585e

Database versie 2023.2_bf14d3585e_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://link.aerius.nl/website>